

RINGKASAN

Gedung Perkantoran MTH Square merupakan perkantoran yang terletak di kawasan Jatinegara. Saat ini pada Gedung Perkantoran MTH Square, jumlah perkantoran yang terisi sebanyak 40 kantor dengan jumlah karyawan sebanyak 741 orang. Pada kondisi eksisting pengelolaan sampah Gedung Perkantoran MTH Square, sampah yang sudah dikumpulkan pada TPS tidak diangkut setiap hari oleh gerobak motor sampah menuju TPA Halim sehingga terjadi penumpukan sampah pada TPS yang menyebabkan munculnya serangga yang hinggap serta menimbulkan bau yang menyengat. Pemilahan sampah serta pengelolaan sampah diperlukan agar tercapai lingkungan Gedung Perkantoran MTH Square yang bersih tanpa serangga serta pengurangan bau sampah. Tujuan penelitian ini untuk mengetahui jumlah timbulan sampah pada Gedung Perkantoran MTH Square, mengetahui komposisi sampah pada Gedung Perkantoran MTH Square, mengetahui karakteristik sampah organik dengan parameter kadar air dan nilai rasio C/N pada Gedung Perkantoran MTH Square dan merancang pengelolaan sampah dan mengetahui potensi sampah layak jual dan kompos pada Gedung Perkantoran MTH Square.

Penelitian ini menggunakan metode kuantitatif. Pengumpulan data dilakukan dengan teknik pengukuran sampel sampah dan analisis laboratorium. Pengukuran dan perhitungan contoh timbulan sampah dilakukan sesuai prosedur dalam SNI 19-3964-1994. Populasi yang akan diteliti adalah TPS Gedung Perkantoran MTH Square. Pengukuran sampel sampah dilakukan selama delapan hari berturut-turut.

Hasil penelitian menunjukkan timbulan sampah di Gedung Perkantoran MTH Square adalah sebesar 0,105 kg/orang/hari. Komposisi sampah di Gedung Perkantoran MTH Square terdiri dari 28,08 % kertas, 20,12 % kayu, 20,54 % plastik, 26,02% organik, 1,07 % logam, 0,91 % kaca, 0,11% kain, 0,19% karet dan 2,97 % B3. Hasil pengujian laboratorium sampel sampah organik Gedung Perkantoran MTH Square kadar air rata-rata diperoleh sebesar 44,13%, hasil ini masih sesuai dengan persyaratan karakteristik bahan baku untuk proses pengomposan menurut Djaja (2010) dalam rentang baik yaitu 40-65 %. Berdasarkan hasil pengujian nilai rasio C/N rata-rata sebesar 20,33. Nilai ini memenuhi persyaratan karakteristik bahan baku yang sesuai untuk proses pengomposan menurut Djaja (2010) untuk rentangan baik yaitu 20-40. Rekomendasi penanganan sampah pada Gedung Perkantoran MTH Square adalah dengan menggunakan metode bank sampah dan composting dengan presentase sampah organik yang berpotensi layak jual sebesar 24,24% dan sampah organik layak kompos 22,52% akan dibuat kompos pada unit pengelolaan dan bank sampah